

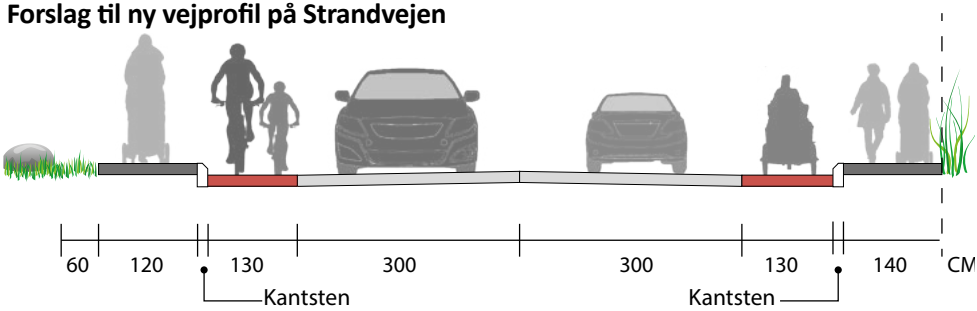
Nyhedsbrev

November 2026

Så gik den sommer - efterår

Efter en varm sommer med absolut badevejr, fornøjeligt tidsfordriv og feriestemning er Snekkersten nu ved at finde vintertøjet frem. Antallet af badegæster er svundet betragteligt og horden af parkerede biler langs Strandvejen indskrænket, så man igen kan se udover vandet. Og dog, efterhånden har parkeringen langs Strandvejen nord for havnen antaget permanent karakter, så der nærmest kun er en vejbane fra havnen og ned til rundkørslen.
Det er så ikke det eneste problem med trafikken på Strandvejen.

Forslag til ny vejprofil på Strandvejen



Snekkersten ved ishuset. Mål 09.09.2025. J. Holm

Som borgerforeningen tidligere har været inde på, er der løbende problemer med at separere trafikken langs Strandvejen. Det handler ikke kun om biltrafikken. Motionscyklister synes at betragte strækningen langs Strandvejen som en racerbane. Der tages for lidt hensyn til de svageste trafikanter, de gående. Vi foreslår derfor, at man tilbagefører vejanlægget på strækningen fra udløbet af Klostermosevej og frem til rundkørslen ved Stubbedamsvej til den gængse model med fortov reserveret gående trafik.

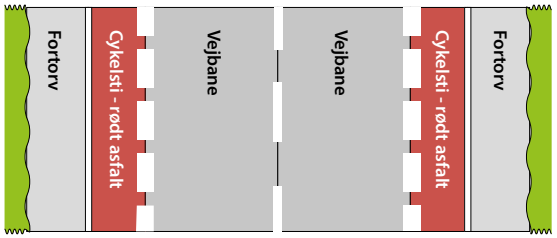
Vipp-MobilePay løsning klar - Se bagside

>> Snekkerstenborgerforening.dk <<

Parkering

A propos parkering, så har en lokalpolitiker fremsendt et forslag om at udbygge parkeringsarealet overfor havnen, så det øges fra de nuværende 21 til 35 pladser. (se skitse). Efter vores mening er det en ualmindelig dårlig ide, som helt vil eliminere det kulturhistoriske præg efter den tidligere stejleplads på stedet. Hensigten er ene og alene at forøge antallet af parkeringspladser med 14 pladser udenfor matrikel 5r, et areal der nu henligger som grønt område og bryder parkeringspladsens monotoni og signalerer stejleplads.

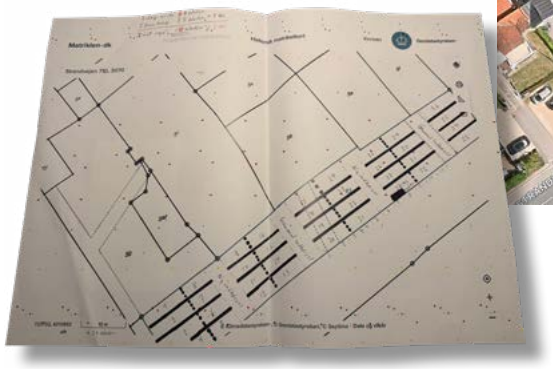




Ved bl.a. at ændre vejprofilet vil den gående trafik blive adskilt fra Cyklisterne. Derved undgår vi de mange uheld, sammenstød mellem Cyklister og gående

Parkeringspladsen er ikke havnens ejendom, benyttes I vidt omfang af de omkringboende og trænger I øvrigt til vedligeholdelse.Parkeringsbehovet langs Strandvejen er nærmest umætteligt, naturligvis med spidsbelastninger I sommerperioden. Ingen benytter parkeringspladserne ved stationen, som aldrig er optaget og kan tjene til aflastning, bl.a., når der er større begivenheder på havnen.





Det fremsendte skitseforslag er iflg. de gænse parkeringsnormer og trafiksikkerhedsmæssigt urealistisk.

Poppelgården

Sensommeren har budt på ny høring til ændring af kommuneplanen vedr. Poppelhaven og Poppelgården (områderne 1BE60, 1BE61 og 1BE63), hvor SBF har været høringsberettiget. (Vores høringssvar kan findes på hjemmesiden). Kommunens forslag går kort sagt ud på at kunne forhøje til to etager og måske nedrive dele af det eksisterende byggeri.





Poppelgården både ude og inde indholder fine kvaliteteer som er værd at bevare. Dette også set resource- klimamæssigt

Forslaget rummer for os at se tre problemstillinger.
Højden på byggeriet er meget afgørende, da det ligger foran mange boligenheder med udsigt over Øresund. Dette også i overensstemmende med den lokale grundejerforening Borupgård, som i deres høringssvar peger på en max. $1^1/_2$ etage.

Tilbage i 2023 har kommunens eget arkitekturråd vurderet, at Poppelgården er et værdifuldt byggeri, "som kan bevares helt eller delvist i kommende bebyggelse". Vi foreslår i vores høringssvar, at byggeriet fredes, eller kendes bevaringsværdigt, da der er tale om et sjældent og fornemt institutionsbyggeri fra 1970erne, som fortjener bevaret for eftertiden. **Link >>** til SBF høringssvar-

For os er det endvidere vigtigt at understrege bygningens karakter: " Det boligfællesskab som bygningerne signalerer bør opretholdes, enten som seniorboliger, som der er behov for i området, eller en anden form for boligfællesskab, som kan rummes med relevante ændringer indenfor de eksisterende rammer. Endelig bør projektet også tilpasses overvejelser omkring bæredygtigt byggeri/renovation". Dette vil at være at læse på hjemmesiden: Link >> **https://www.snekkerstenborgerforening.dk**



Havnen og stranden - lagunen

Som man ved selvsyn kan iagttage er sandfangeren landfast og hvis ikke, så kun oversvømmet i et tyndt dække, og vandstanden langt ud i lagunen meget beskeden. Den mangelfulde gennemstrømning betyder, at store mængder tang aflejres og forårsager ubehagelige lugtgener, Svovlbrinte (H_2S) som er en giftig gas. Det vil ingen vel benægte, men det kan godt komme bag på nytilflyttere. Borgerforeningen har løbende påtalt det, blandt andet tilbage i februar 2026 med skrivelser til Kystdirektoratet. Sandfangeren overholder ikke betingelserne for tilladelsen til opførdslen af "anlægget".

I forsommeren var lugtgenerne igen så utåleligt i Snekkersten, at over 100 borgere sendte en samlet skrivelse til Kystdirektoratet hvor de i lighed med foreningen klagede over de kraftige lugtgener. På foranledning af vores henvendelser foretog Direktoratet en besigtigelse d. 11. juni og udsendte dagen efter en rapport. KDI konkluderer: "Det kunne konstateres, at der ikke er vandgennemstrømning rundt om sandfangeren".

SIDSTE NYT

Der er kommet svar fra Kystdirektorat, som d.9. oktober skriver til Erhvervsfonden Snekkersten Havn: …*"Det er Miljøstyrelsens vurdering, at vilkåret, om at sandfangeren ikke på noget punkt må blive landfast, ikke længere er opfyldt."…*

Miljøstyrelsen tilføjer, at der skal være kontinuerlig vandgennemstrømning for at vilkåret for sandfangeren er opfyldt og beder havnen om at oplyse, hvordan man vil sikre det? Havnen skal inden d.1. december 2026 oplyse, hvilke foranstaltninger man agter at iværksætte.

Samarbejde med Kommunen



Indenfor de seneste måneder har vi haft to møder med embedsmænd i kommunen, hvor vi har drøftet samarbejde omkring byggesager og forvaltningen af lokalplanen 1.122 for Det gamle Snekkersten. Vi har luftet frustrationer omkring fortolkning af lokalplanen i en række sager og kommunen medgiver, at der er mange "luftige passager, formuleringer" i lokalplanens retningslinier. Lidt bedre står det til med en såkaldt tværgående **lokalplan Tema 01** omkring bevaringsværdige huse, som er mere klar i formuleringerne.
Link til Tema 01 Lokalplanen >>



Set fra kommunens synspunkt handler det også om ressourceforbruget ved de mange klagesager der opstår. Vi arbejder på en ordning hvor Snekkersten Borgerforening bliver orienteret om byggesager, store som små, indenfor lokalplanområdet. Det har været nogle givtige drøftelser, som forhåbentlig resulterer i et bedre samarbejde til gavn for begge parter. By, Plan og Vand siger gentagne gange at de er med os, for os borgere.

Et temamøde i samarbejde med kommunen omkring disse forhold arbejdes der med til næste generalforsamling 2027 med deltagelse embedsmænd fra kommunen. Her vil nok blive drøftet, spurgt ind til **Forvaltningsloven §19, Planlovens §20 og Byggelovens §20** som her også er lidt "Diffuse". Her kan kommunen bestemme næsten lige hvad de vil. Det skal nok blive spændende.



Nyhedsbrevets Bladhoved er et udsnit af dette billede af Frans Henningsen, "Badehus ved Kongevasen i Skotterup 1914".

Bruun Rasmussens Aktioner 2026

Vipp-MobilePay tilbage igen

Vi må konstatere at det i 2026 har stået sløjt til med medlemmernes kontingent indbetalinger. Bestyrelsen har tidligere besluttet at Foreningen ikke ville bruge recourcer på at rykke individuelle medlemmer.

Vi tror ved oprettelse af **Vipp-MobilePay 773972** at kontigentindbetalingerne vil blive nemmere og strømme ind. Det er fortsat vigtigt at **indbetaler skriver fulde navn** så det også bekræfter et fortsat medlemsskab.



Kontingent kr. 100 for 2026 kan endnu indbetales.
Vi takker allerede

773972

Kontingent 2026 Kr. 100,-

Snekkersten Borgerforening

Jan Horn Petersen
Strandvejen 172
M: 31 58 16 61
Janhornpetersen@gmail.com

BLIV MEDLEM

Kr. 100,- i årlig kontingent 2026
Reg. 2255. Konto 34 861 483 21
eller MobilePay 773972

>> snekkerstenborgerforening.dk <<
og meld dig ind. TAK